



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées au plan en fonction des nécessités techniques et administratives (notamment pour les dimensions libres et les équipements). Les surfaces sont approximatives. Les retombées de poutres, altimétries, nivellements de terrains, canalisations etc. ne sont pas figurés. Certains caissons, faux-plafonds, soffites peuvent ne pas être représentés. Les plantations sont mentionnées à titre indicatif et ne sont pas dues.

Date : 26/02/2026



11, rue du Marais Vert - 67000 STRASBOURG  
03 88 21 46 21 - contact67@pfa.fr



**Agence MW**  
1 rue Sellenick  
67000 Strasbourg  
03 88 75 11 17  
contact@mw-architectes.fr

### "NUANCES"

Rue Richshoffer - 67100 STRASBOURG NEUHOF

Lot	Typologie	Niveau
112	T2	R+1

#### Surfaces habitables en m<sup>2</sup>

Dégagement	5.4 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5.3 m <sup>2</sup>
Cellier	1.7 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	26.8 m <sup>2</sup>
Chambre 1	14 m <sup>2</sup>

**Total :** 53.2 m<sup>2</sup>

Balcon 9.8 m<sup>2</sup>

Signatures :

#### Plan de repérage

