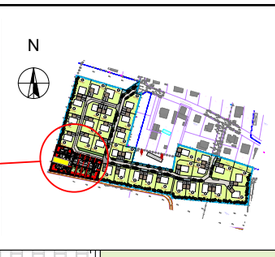
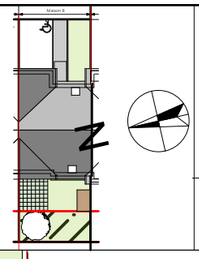
idéo L'Esprit Maison

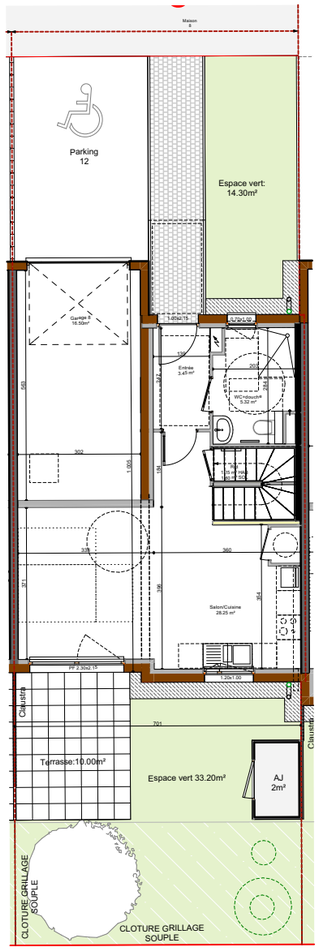




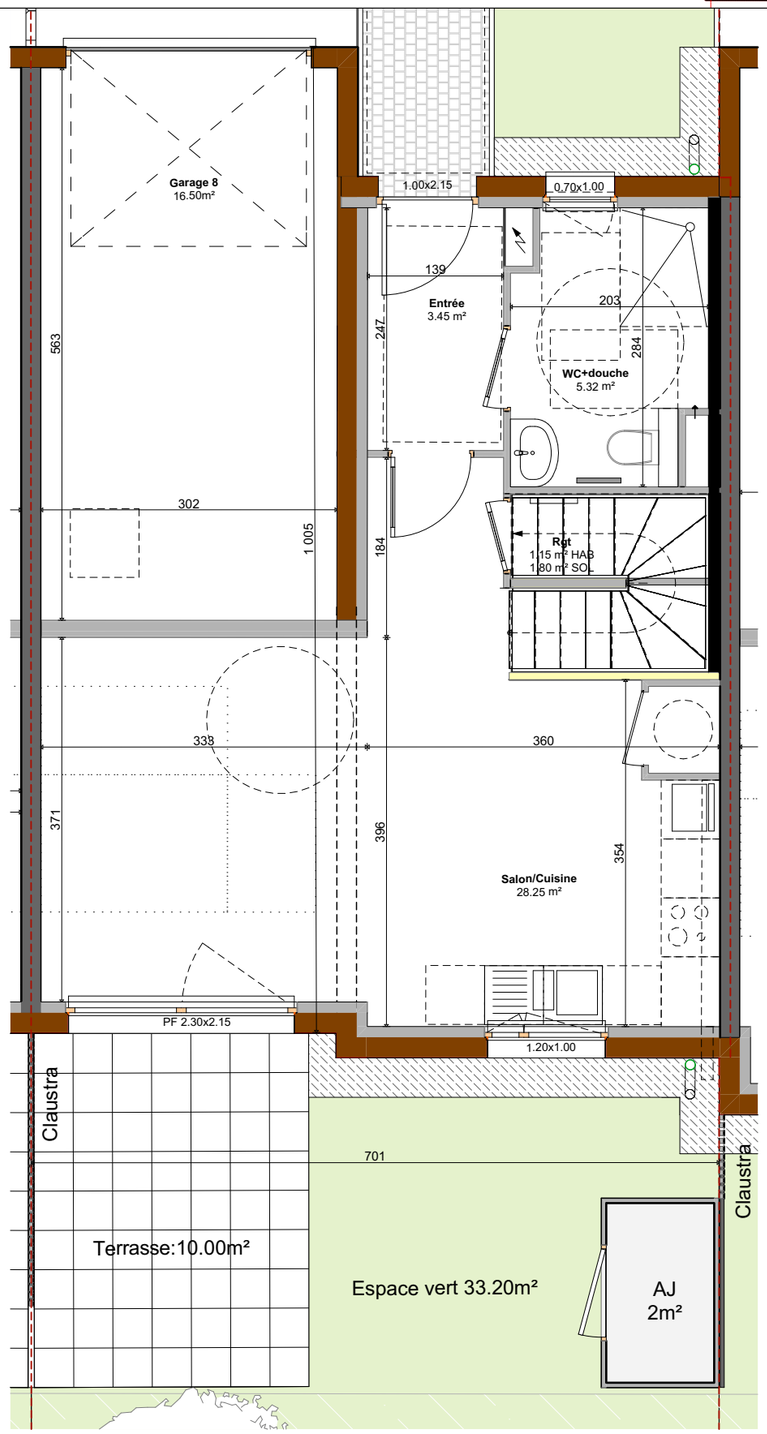
LES FIBULLES
LOTISSEMENT "Le clos du Bruehli" à BALDENHEIM

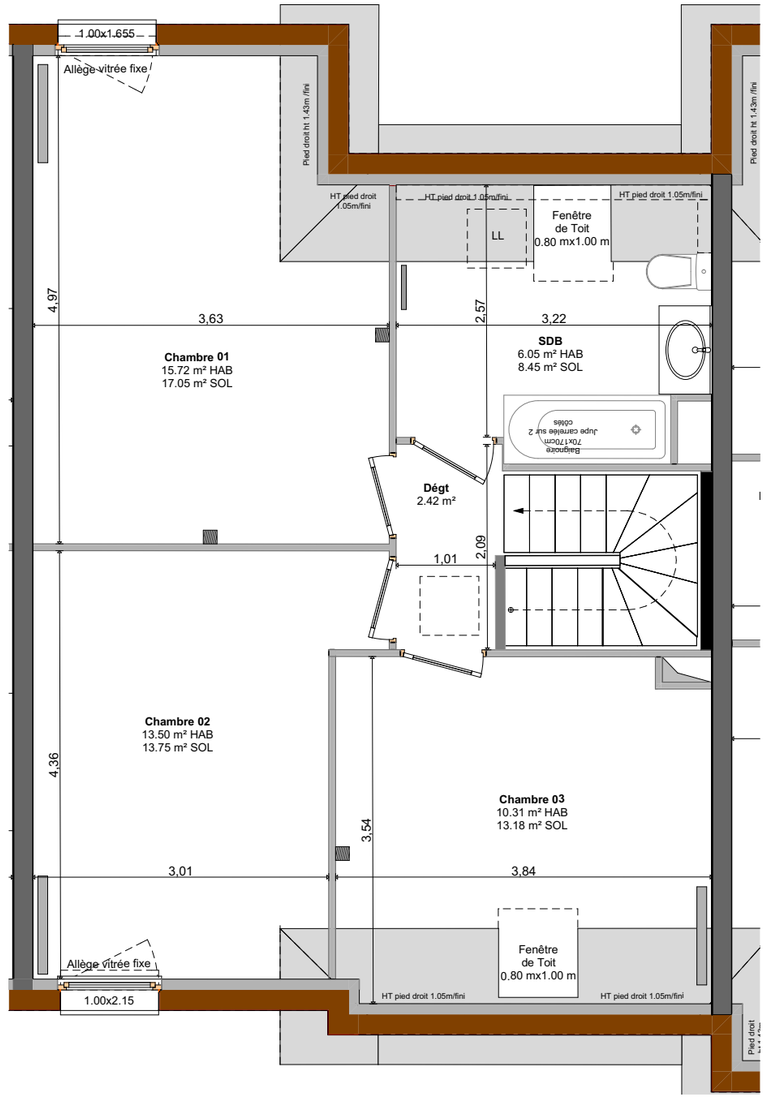
SURFACE FONCIERE
Environ 153.50 m²

LOT n°8 - T4 de 86.17m²



PLAN REZ-DE-CHAUSSEE AVEC JARDIN
Ech: 1/150 ème





PLAN ETAGE

2 m

PLAN REZ-DE-CHAUSSEE

	Pièces	Surface habitable	Surface au sol
Lot 8	Entrée	3,45 m²	3,45 m²
	Rgt	1,15 m²	1,80 m²
	WC+douche	5,32 m²	5,32 m²
	Salon/Cuisine	28,25 m²	28,25 m²
	Salle de bains	5,45 m²	7,30 m²
	Placard	0,60 m²	1,15 m²
	Dégt	2,42 m²	2,42 m²
	Chambre 1	15,72 m²	17,05 m²
	Chambre 2	13,50 m²	13,75 m²
	Chambre 3	10,31 m²	13,18 m²
	Total	**86,17 m²**	**93,67 m²**

Surfaces annexes

Garage	16,50 m²
Abri de jardin	2,00 m²
Terrasse	10,00 m²
Espace vert avant	14,30 m²
Espace vert arrière	33,20 m²

Emprise foncière **env 153,50 m²**

Document non contractuel:
De légères modifications pourront être apportées aux plans pour des raisons techniques ou réglementaires.
Les retombées, soffites, faux-plafonds ne sont pas figurés dans leur complétude.
Les surfaces sont à titres indicatifs.

MàJ: 07.01.25