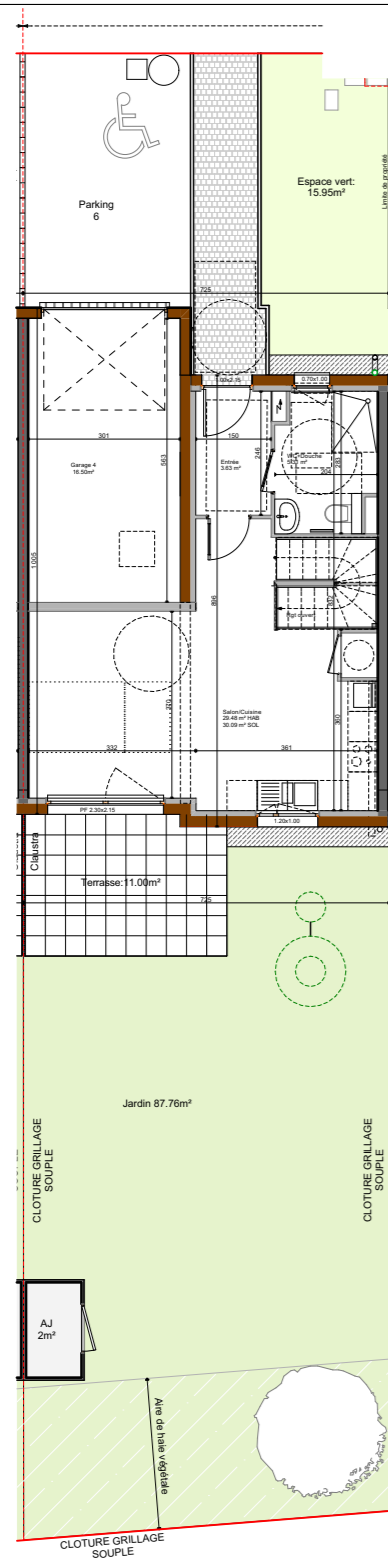


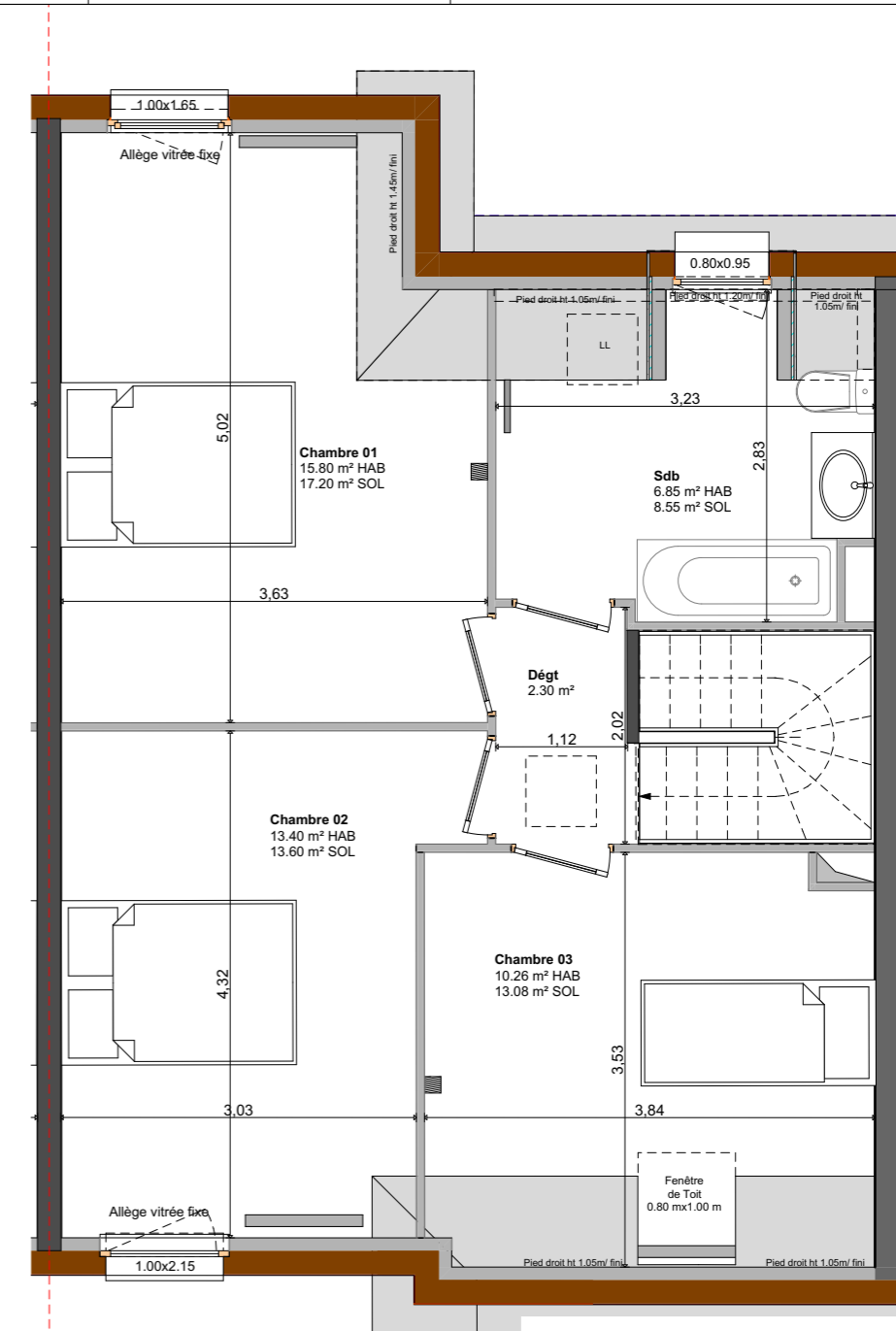
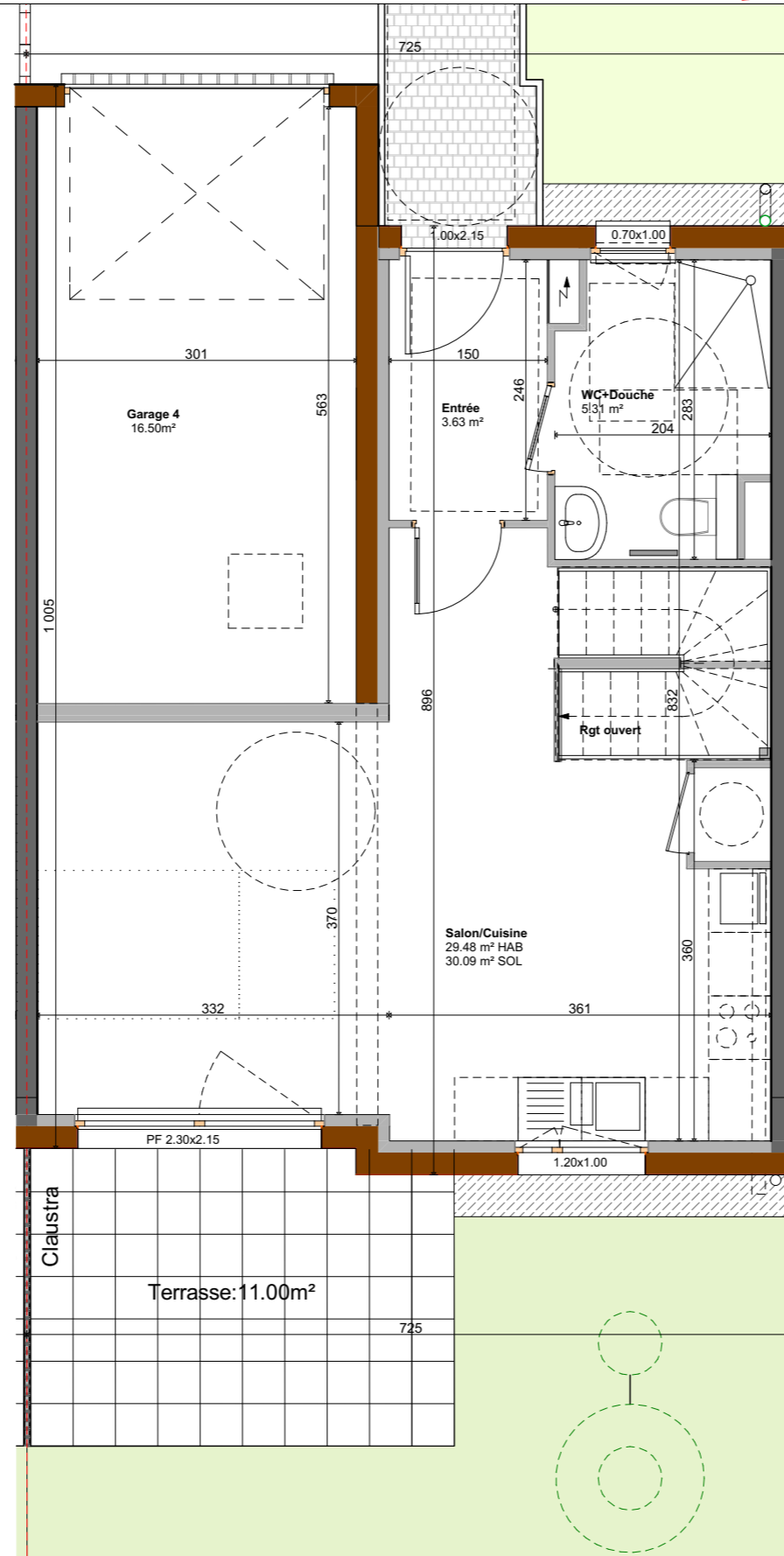
# LES FIBULLES LOTISSEMENT "Le clos du Bruehli" à BALDENHEIM

SURFACE FONCIERE  
Environ 211.00 m<sup>2</sup>

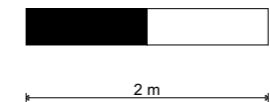
**LOT n°4 - T4 de 87.03m<sup>2</sup>**



PLAN REZ-DE-CHAUSSEE AVEC JARDIN  
Ech: 1/150 ème



PLAN ETAGE



PLAN REZ-DE-CHAUSSEE

Pièces	Surface habitable	Surface habitable
Entrée	3,63 m <sup>2</sup>	3,63 m <sup>2</sup>
Rgt	ouvert	ouvert
WC+douche	5,31 m <sup>2</sup>	5,31 m <sup>2</sup>
Salon/Cuisine	29,48 m <sup>2</sup>	30,09 m <sup>2</sup>
Salle de bains	6,85 m <sup>2</sup>	8,55 m <sup>2</sup>
Dégt	2,30 m <sup>2</sup>	2,30 m <sup>2</sup>
Chambre 1	15,80 m <sup>2</sup>	17,20 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13,40 m <sup>2</sup>	13,60 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10,26 m <sup>2</sup>	13,08 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>87,03 m<sup>2</sup></b>	<b>93,76 m<sup>2</sup></b>

Surfaces annexes	
Garage	16,50 m <sup>2</sup>
Abri de jardin	2,00 m <sup>2</sup>
Terrasse	10,80 m <sup>2</sup>
Espace vert avant	15,95 m <sup>2</sup>
Espace vert arrière	87,76 m <sup>2</sup>
<b>Emprise foncière</b>	<b>211,00 m<sup>2</sup></b>

Document non contractuel:  
De légères modifications pourront être apportées aux plans pour des raisons techniques ou réglementaires.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds ne sont pas figurés dans leur complétude.  
Les surfaces sont à titres indicatifs.