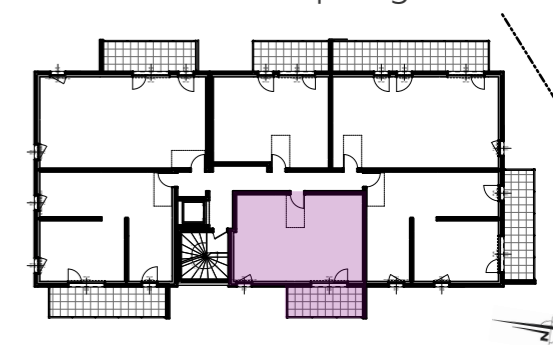


"VIRTUO"

RUE D'ILLZACH - 68260 KINGERSHEIM


Plan de repérage

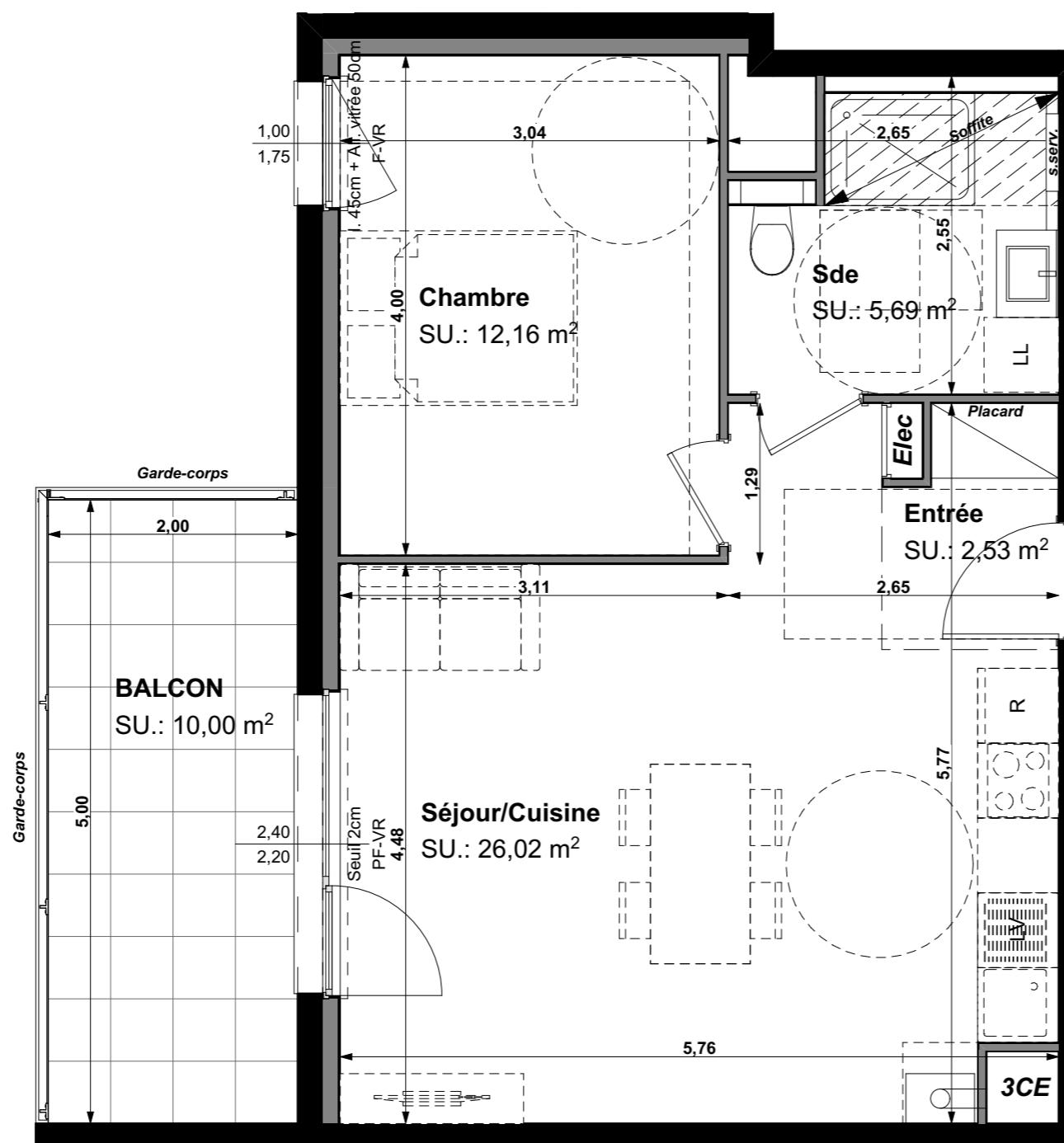


ETAGE	LOT	TYPOLOGIE
2E ETAGE	LOT 316	T2

Pièce	Surface
Entrée	2,53
Séjour/Cuisine	26,02
Chambre	12,16
Sde	5,69
<b>46,40 m<sup>2</sup></b>	
SURFACES ANNEXES	
BALCON	10,00

Légende

PF : Porte-fenêtre	All. : Allège
PF-O : Porte-fenêtre opacifiée	Seuil : Hauteur approximative
F : Fenêtre oscilo-battante	Elec : Tableau électrique
F-O : Fenêtre opacifiée	
BF : Baie fixe	 Soffite et faux-plafond
VR : Volet Roulant	



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, règlementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes. PLAN CONFORME POUR LA VENTE SOUS RESERVE DE MODIFICATIONS DES DIMENSIONS DUES AUX CONTRAINTES TECHNIQUES OU DIMENTIONNELLES EN COURS D'EXECUTION DE CHANTIER. LE MOBILIER N'EST QUE REPRESENTATIF ET NON FOURNI;



**PIERRES & TERRITOIRES**  
GRUPE PROCIVIS ALSACE

en co-réalisation sous la SCCV Nexipierre  
PLAN DE VENTE PROVISOIRE DU 04-03-22