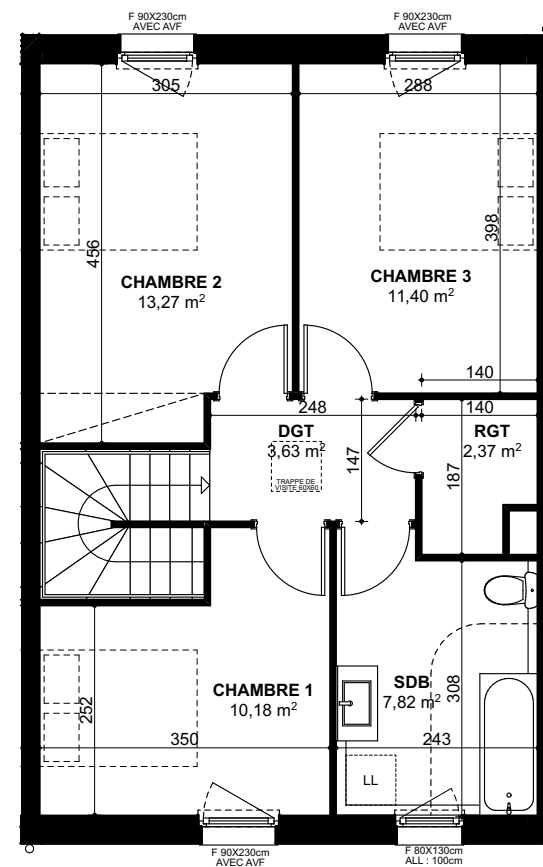


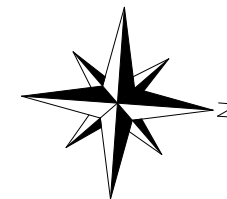


| LEGENDE | |
|---------|--------------------|
| PF | Porte-fenêtre |
| F | Fenêtre |
| BF | Baie fixe |
| AVF | Allège vitrée fixe |

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées au plan en fonction des nécessités techniques et administratives (notamment pour les dimensions libres et les équipements). Les cotes sont indicatives. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, retombées de poutres, canalisations, chaudières, altimétries et nivellements de terrain ne sont pas figurés. Les soffites, caissons, faux plafonds, et contre-cloisons sont figurés à titre indicatif : des adaptations peuvent intervenir.



1er ETAGE



Le 23/12/2025

Lotissement Pré Fleuri Tr.2 67590 OHLUNGEN



MAISON M02 4 PIECES

| PIECES | SHABm ² | SOLm ² |
|---|----------------------|---------------------|
| ENTREE | 3,30 | |
| SEJOUR CUISINE | 29,49 | 31,55 |
| SDE | 4,28 | |
| REZ DE CHAUSSEE | 37,07 m ² | 39,13m ² |
| CHAMBRE 1 | 10,18 | |
| CHAMBRE 2 | 13,27 | |
| CHAMBRE 3 | 11,40 | |
| SDB | 7,82 | |
| DGT | 3,63 | |
| RGT | 2,37 | |
| 1er ETAGE | 48,67 m ² | |
| TOTAL : | 85,74 m ² | 87,80m ² |
| ANNEXES : | | |
| JARDIN | 30,84 m ² | |
| TERRASSE | 9,96 m ² | |
| GARAGE | 13,00 m ² | |
| STATIONNEMENTS (yc accès) | 53,90 m ² | |
| Assiette foncière approximative:155,31 m ² | | |

PLAN DE LOCALISATION

