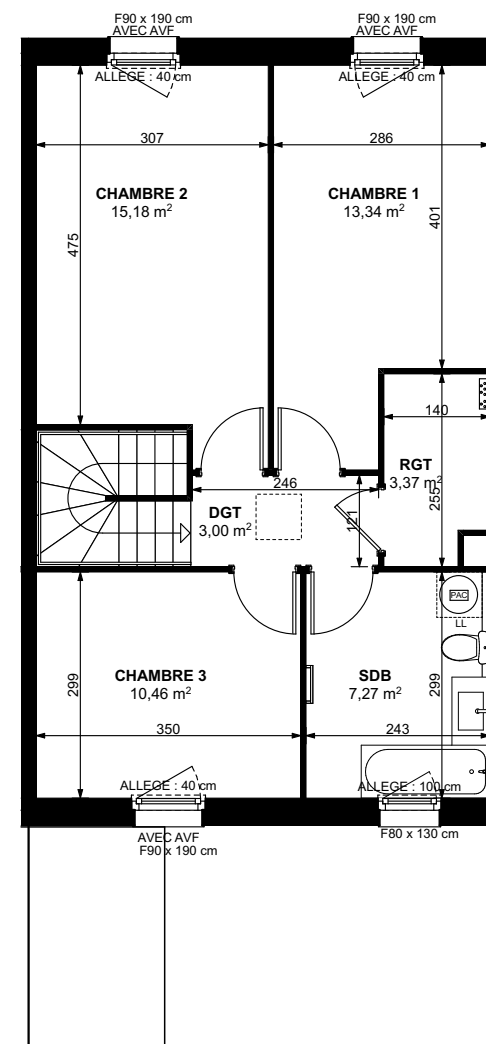


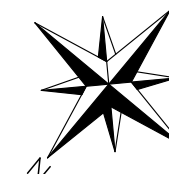


LEGENDE	
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
BF	Baie fixe
AVF	Allège vitrée fixe

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées au plan en fonction des nécessités techniques et administratives (notamment pour les dimensions libres et les équipements). Les cotes sont indicatives. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, retombées de poutres, canalisations, chaudières, altimétries et nivellements de terrain ne sont pas figurés. Les soffites, caissons, faux plafonds, et contre-cloisons sont figurés à titre indicatif : des adaptations peuvent intervenir.



## 1er ETAGE



Le 28/05/2025

## " IDEO à Soufflenheim "

Lotissement "les Poteries" rue du Chemin de Fer  
67620 SOUFFLENHEIM



MAISON - M05 4 PIECES

PIECES	SHAB	m <sup>2</sup>
ENTREE	4,34	m <sup>2</sup>
SEJOUR CUISINE	30,14	m <sup>2</sup>
SDE	4,61	m <sup>2</sup>
PLACARD	1,22	m <sup>2</sup>
REZ DE CHAUSSEE	<b>40,31</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
CHAMBRE 1	13,34	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	15,18	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10,46	m <sup>2</sup>
DGT	3,00	m <sup>2</sup>
RGT	3,37	m <sup>2</sup>
SDB	7,27	m <sup>2</sup>
1er ETAGE	<b>52,62</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL :</b>	<b>92,93</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
ANNEXES :		
TERRASSE	7,56	m <sup>2</sup>
GARAGE	13,10	m <sup>2</sup>
JARDIN	37,04	m <sup>2</sup>
ACCES	24,74	m <sup>2</sup>
SUPERFICIE PARCELLE :	143,00	m <sup>2</sup>

## PLAN DE LOCALISATION

